



## **A LOUER**

### **2 pièces – 1<sup>er</sup> étage – Rue du 23-Juin 4**

Appartement de 2 pièces, situé au centre du village, comprenant une chambre, cuisine.

Loyer mensuel : CHF 700.- avec charges

**Contact ☎ 032 953 14 28**

### **2 pièces – 1<sup>er</sup> étage – Rue du Pylône 3**

Appartement de 2 pièces dans un quartier calme, comprenant une cuisine moderne, jardin et grand galetas.

Loyer mensuel : CHF 800.- charges comprises

**Contact ☎ 079 552 57 14**

### **2 pièces – Rue des Alisiers 15**

Libre dès le 1<sup>er</sup> avril 2024

Appartement de 2 pièces, 65 m<sup>2</sup>, au rez-de-chaussée, accès aux personnes à mobilité réduite, comprenant hall, séjour-cuisine agencée, bain, chambre à coucher, terrasse couverte, cave, galetas

Garage indépendant : CHF 90.-

Loyer mensuel : CHF 850.- + charges CHF 100.-

**Contact ☎ 079 611 57 14**

### **2 pièces – 40 m<sup>2</sup> – Rue de la Croix 15**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2024

Appartement de 2 pièces comprenant cuisine agencée ouverte, 1 chambre, 1 salle de bain, laverie dans bâtiment, cave, place de parc, stationnement privatif.

Loyer mensuel : CHF 550.- + charges CHF 100.-

Décompte de charges annuel

**Contact ☎ 032 461 38 65**

### **2 ½ pièces – Rue du Doubs 2**

Libre dès le 1<sup>er</sup> mai 2024

Appartement de 2 ½ pièces meublé de 40 m<sup>2</sup> au centre du village, comprenant 1 chambre à coucher, cuisine agencée four, four micro-onde, lave-vaisselle, plaque vitrocéramique, frigo, vaisselle à disposition, salon, WC avec douche, buanderie avec lave-linge et sèche-linge, jardin.

Garage séparé et place de parc.

Possibilité de louer à l'année.

Loyer mensuel : CHF 950.-

**Contact ☎ 078 812 82 27 / [jacques.aubry@bluewin.ch](mailto:jacques.aubry@bluewin.ch)**

### **3 pièces – Rue des Alisiers 2 – Coopérative d'habitation**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2024

Appartement de 3 pièces comprenant 2 chambres, salle de bain, séjour-cuisine agencée, balcon, buanderie équipée, cave et galetas, place de parc.

Possibilité d'aide fédérale.

Loyer mensuel : CHF 790.- + charges env. CHF 200.-

**Contact ☎ M. Philippe Gaume 032 953 15 07**

### **3 ½ pièces – Rez-de-chaussée – Rue de la Rauracie 14**

Libre de suite

Appartement de 3 ½ pièces avec cuisine agencée et ascenseur.

Loyer mensuel : CHF 880.- + charges CHF 200.-

**Contact ☎ 079 647 86 13**



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### **3 ½ pièces – Rue du Marché 2**

Libre dès le 1<sup>er</sup> avril 2024 ou à convenir

Appartement au 1<sup>er</sup> étage, env. 72 m<sup>2</sup>, lumineux, salon-séjour avec balcon, 2 chambres, cuisine agencée, WC-douche, buanderie avec machine à laver-séchoir, cave, jardin commun.

Facilité de parcage, proche de la gare.

Loyer mensuel : CHF 840.- + charges CHF 270.-

**Contact ☎ 032 426 77 10 / 079 315 06 28**

### **4 pièces – Rue de la Croix 15**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2024

Appartement spacieux, lumineux et mansardé de 4 pièces comprenant grande cuisine agencée, ouverte sur la salle à manger et la salon, 3 chambres spacieuses avec poutres apparentes, salle de bain avec douche et baignoire, cave à disposition, laverie dans bâtiment, stationnement privatif

Loyer mensuel : CHF 1'000.- + charges CHF 150.-

Décompte charges annuel

**Contact ☎ 032 461 38 65**

### **4 pièces – Rue du Marché 1 (Raiffeisen)**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2024

Appartement au 1<sup>er</sup> étage de 90m<sup>2</sup> rénové en 2012, comprenant 1 salon/séjour/cuisine agencée, 3 chambres à coucher, 1 WC bain.

Machine à laver et sèche-linge disponibles dans la buanderie commune.

Loyer mensuel : CHF 1'180.- + charges CHF 125.-.

Possibilité de louer une place de parc.

**Contact ☎ 032 952 42 69 – Banque Raiffeisen FM – M. Didier Aubry**

### **4 pièces – 92m<sup>2</sup> – 1<sup>er</sup> étage - Rue de la Rauracie 15**

Appartement spacieux et très lumineux mis à neuf en 2023, situé au centre du village. Comprendant une cuisine agencée ouverte, plan de travail en granit, mur en pierre, ouverte sur le salon/salle à manger avec accès à la terrasse, salle de bain avec baignoire et double lavabo, 3 chambres avec accès à la terrasse et une avec coin lavabo. Grande terrasse (environ 116m<sup>2</sup>) en commun avec les voisins d'en dessus.

Place de parc. Buanderie en commun avec l'appartement d'en dessus, lavabo, machine à laver, sèche-linge. Possibilité de parquer vélos, poussettes, etc. dans l'entrée de l'immeuble.

Pas d'animaux domestiques.

Loyer mensuel : CHF 1'550.- charges comprises

**Contact ☎ 076 310 37 71 / 078 874 29 89**

### **4 pièces – Rez-de-chaussée – Rue du Doubs 3**

Libre de suite

Appartement de 4 pièces au centre du village, comprenant 3 chambres, cuisine équipée, salon, salle de bain – WC.

Possibilité d'un double garage en enfilade avec porte automatique CHF 120.-

Loyer mensuel : CHF 880 charges comprises

**Contact ☎ 079 295 08 56**

### **4 ½ pièces – Duplex – Rue du Marché 6**

Appartement en duplex rénové avec terrasse et places de parc.

Loyer mensuel : CHF 1'480.- charges comprises

**Contact ☎ M. Michel Erard 079 322 34 32**

### **4 ½ pièces – Duplex 150m<sup>2</sup> – Rue de la Rauracie 22**

Libre de suite

Appartement de 4 ½ pièces au centre du village, comprenant 3 chambres, 1 bureau, cuisine équipée, salon avec cheminée, 1 salle de bain - WC, 1 salle de douche – WC, cave

Loyer mensuel : CHF 1'250.- charges comprises

**Contact ☎ 079 295 08 56**



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### **4 ½ pièces – Rue St-Hubert 18**

Libre de suite

Appartement de 4 ½ pièces comprenant une cuisine ouverte sur le salon, 2 salles de bain, 3 chambres, terrasse commune et buanderie privée.

Loyer mensuel : CHF 1'600.- charges comprises

**Contact ☎ 079 217 96 50 / [marina.taillard@hotmail.com](mailto:marina.taillard@hotmail.com)**

### **5 pièces – 2<sup>ème</sup> étage - Rue de la Rauracie 5**

Libre de suite

Bel appartement avec superbe vue de 5 pièces avec balcon et jardin

Loyer mensuel : CHF 1'050.- + charges CHF 400.-

Détail sous : [www.immobilier.ch](http://www.immobilier.ch)

**Contact ☎ 032 951 24 60**

### **5 ½ pièces – Rue St-Hubert 16**

Libre dès le 1<sup>er</sup> août 2024 ou à convenir

Appartement de 146 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> étage, comprenant 1 cuisine agencée habitable, 1 salon d'env. 40 m<sup>2</sup> avec cheminée fonctionnelle, 3 chambres à coucher avec galetas attenants, 1 petite chambre à l'étage + 1 galetas, 2 salles de bains, corridor + une chambre avec armoires murales. Cave, buanderie commune, terrasse et jardin communs.

Place de stationnement dans la rue.

Loyer mensuel : CHF 1'120.- + charges CHF 370.- + 1 garage CHF 100.-

Détail sous : [www.immobilier.ch](http://www.immobilier.ch)

**Contact ☎ 032 951 24 60 / 076 225 49 61**

### **5 ½ pièces – Rue des Collèges 12**

Appartement de 5 ½ pièces avec jardin, garage pour deux voitures et place de parc extérieur.

**Contact ☎ 024 445 04 57 / 079 524 05 71**

### **5 ½ pièces – 1<sup>er</sup> étage – Rue de la Croix 1**

Appartement de 5 ½ pièces comprenant une cuisine agencée neuve, petit balcon, cave, buanderie, place de parc.

Loyer mensuel : CHF 1'400.- charges comprises

**Contact ☎ 0079 563 53 60**

### **Appartements de diverses catégories**

**Appartements 2.5 pièces**

**Appartements 3.5 pièces**

**Appartements 4.5 pièces**

Impasse du Curé Copin 1-4

Pour toutes informations : Gérance Les Vignettes SA 021/823.07.67



## Appartement à vendre

### **4 pièces – 2<sup>ème</sup> étage – Rue des Alisiers 15**

Libre de suite

Appartement PPE très bien entretenu, composé de 4 pièces au 2<sup>ème</sup> étage avec une très jolie vue. Comprendant une cuisine agencée et moderne, un séjour/salle à manger, 3 chambres à coucher, une salle d'eau (WC/lavabo/douche/ventilation), un WC séparé avec ventilation, 2 balcons, 2 locaux annexes soit un grenier et une cave.

Vous avez la possibilité d'installer une colonne de lavage dans l'appartement.

Vous pourrez également profiter d'une place de parc extérieure ainsi qu'un garage.

Prix de vente : CHF 395'000.-

**Contact ☎ Benjamin Neuschwander 032 423 42 75 / 079 646 10 04**



## A VENDRE

### **Villa – Rue des Collèges 12**

1 appartement de 5 ½ pièces avec entrée Nord et 1 appartement de 2 ½ pièces entrée Sud.

Garage pour 2 voitures

Places de parc et jardin

**Contact ☎ 024 445 04 57 / 079 524 05 71**

### **Immeuble locatif – Rue du Marché 2**

Bâtiment rénové lumineux et fonctionnel. Rez-de-chaussée : 1 appartement env. 72m<sup>2</sup>, 3.5 pièces (aménageable en locaux commerciaux, polyvalents), salon-séjour, 2 chambres, cuisine agencée, WC-douche. 1<sup>er</sup> étage : 1 appartement env. 72 m<sup>2</sup>, 3.5 pièces, salon-séjour avec balcon, 2 chambres, cuisine agencée, WC-douche. 2<sup>ème</sup> étage : 1 appartement env. 72 m<sup>2</sup>, 3.5 pièces, salon-séjour, 2 chambres, cuisine agencée, WC-douche.

Sous-sol, buanderie avec machine à laver-séchoir, chaufferie, 3 caves.

Extérieur : 1 garage et jardin commun, facilité de parcage et proche de la gare.

**Contact ☎ 032 426 77 10 / 079 315 06 28**



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### A louer locaux commerciaux

A louer plusieurs locaux commerciaux à Rue du Doubs 6, proches de l'entrée du village, entièrement rénovés, lumineux et très fonctionnels.

Grande surface de 90 m<sup>2</sup>, open space, mansardé, poutre apparente + 40 m<sup>2</sup> de surface sous-toit. Bureaux indépendants de 20 et 30 m<sup>2</sup> avec porte-communicante.

Local de 75 m<sup>2</sup>, très lumineux idéal pour le stockage, l'entreposage de marchandise / composants.

Bâtiment entièrement sécurisé avec système d'alarme. Portes avec ouvertures digitales.

Possibilité d'avoir accès à une petite cafétéria équipée.

Contact ☎ 079 742 54 33 (pour renseignements et dossier complet)





## A louer local commercial – Rue de l'Ouest 2

A louer local commercial d'une surface de 169 m<sup>2</sup>.

Rue de l'Ouest 2

Disponible de suite.

Prix : CHF 110.- / m<sup>2</sup> par année

Informations complémentaires :

☎ 032 328 31 41 / [admin@fpservices.ch](mailto:admin@fpservices.ch)

Voir photos ci-dessous, dossier complet à la Commune du Noirmont.



## A LOUER LOCAUX COMMERCIAUX – RUE DE LA RAURACIE 14

A remettre pour la fin décembre 2023.

Locaux commerciaux au plein centre du Noirmont (où il y a l'auto-école, Jardin Conseil et le cabinet de massage).

Divisé en 4 parties comprenant : un garage, des toilettes et 3 pièces séparées, dont une accessible depuis l'entrée de l'immeuble, soit une entrée indépendante.

Pour plus de renseignement :

☎ M. Boichat Christophe 079 403 94 14



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### A LOUER LOCAUX COMMERCIAUX – RUE DU 23-JUIN 5

Libre dès le 1<sup>er</sup> janvier 2024

Locaux commerciaux de 3 pièces et cuisinette, 70 m<sup>2</sup>, au centre du village.

Convientrait pour bureaux administratifs, architecture, ingénierie, informatique, salon de coiffure, atelier horloger, troc et stockage, artisanat, santé.

Loyer mensuel : CHF 700.- charges comprises

☎ **P. Stauffer 079 219 33 48 [phstauffer@bluewin.ch](mailto:phstauffer@bluewin.ch)**

### A LOUER SURFACE COMMERCIALE – RUE DES PERRIERES 1

Libre dès le 1<sup>er</sup> décembre 2024

Surface commerciale d'environ 200 m<sup>2</sup> pour bureaux, locaux groupe médicale, service à la population.

☎ 079 930 38 00 / [valerie.scherrer@ssrju.ch](mailto:valerie.scherrer@ssrju.ch)

079 439 10 54 / [cedric.donze@dpconcept.ch](mailto:cedric.donze@dpconcept.ch)

### IMMEUBLE SOUS-LA-VELLE 14 - 2340 LE NOIRMONT A LOUER

Salle de séance, idéale pour workshop

Infrastructure : 10 places maximum, espace cafétéria adjacent, grand parking à proximité

Technique : vidéo : écran plat (système Barco)

Conditions de location : utilisation des moyens techniques, charges comprises (nettoyage, électricité, eau), clé fournie pour l'accès au bâtiment et à la salle

Tarifs : ½ journée : CHF 50.- / 1 journée : CHF 80.-

Locaux commerciaux vacants

Surfaces disponible au 1<sup>er</sup> étage : 105 m<sup>2</sup> et 35 m<sup>2</sup>

Surfaces disponible au 2<sup>ème</sup> étage : 46 m<sup>2</sup>, 47 m<sup>2</sup>, 57 m<sup>2</sup> et 66 m<sup>2</sup>

Disponibilité : à convenir

Equipements : chauffage, eau froide/chaude, WC, électricité 200V, fibre optique, téléphone, ascenseur

Situation : places de parking disponibles

Loyer : Loyer annuel (CHF m<sup>2</sup>/an) : 190.- (charges non comprises CHF 30)

Contact :

SJE Société Jurassienne d'Equipement SA

Angélique Montavon

Rue de la Jeunesse 1

2800 Delémont

T (+41) 32 420 52 14 (matin)

[angelique.montavon@jura.ch](mailto:angelique.montavon@jura.ch)



**A LOUER LOCAUX COMMERCIAUX – RUE DE LA RAURACIE 14 (derrière bâtiment)**

Libre de suite

Local de 70m<sup>2</sup> en trois parties (voir plan) plein pied.

2 accès possibles : 1x avec porte de garage de 3m large

1x avec porte d'entrée 1.2m large

Equipé avec 400 et 230 volts

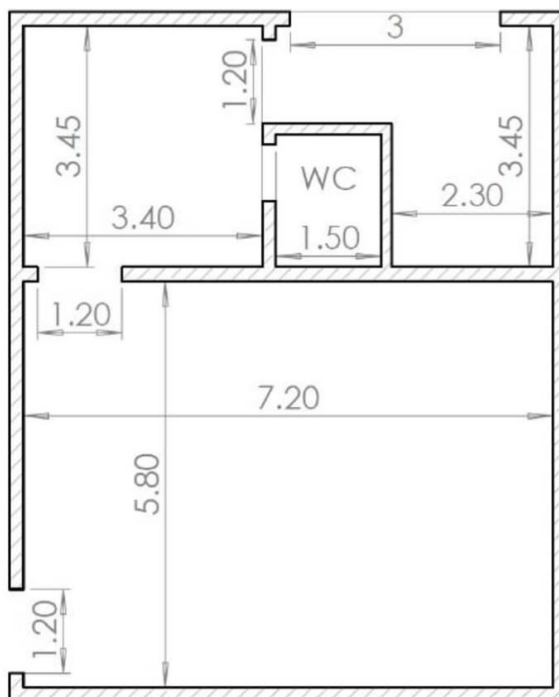
2 sorties de ventilations

WC et lavabos, entrée eau dans 2 pièces

Grille évacuation au sol

Peut être utilisé pour fabrication alimentaire, bureau, stockage, cabinet

☎ 079 361 71 82 / 078 874 29 89



**RECHERCHE :**

Parcelle constructible d'environ 1000 m<sup>2</sup> pour la construction d'une maison familiale

Contact [yildizhs@hotmail.com](mailto:yildizhs@hotmail.com)