



## **A LOUER**

### **2 pièces – 1<sup>er</sup> étage – Rue du 23-Juin 4**

Appartement de 2 pièces, situé au centre du village, comprenant une chambre et cuisine.

Loyer mensuel : CHF 700.- avec charges

**Contact ☎ 032 953 14 28**

### **2 ½ pièces – Rue des Sommètres 4**

Libre dès le 15 juin 2026

Appartement de 2 ½ pièces, plain-pied, plein sud, belle cuisine-salon, 1 chambre à coucher, 1 salle de bain avec douche

**Contact ☎ 078 605 07 85**

### **2 ½ pièces – Rue des Alisiers 15**

Libre dès le 1<sup>er</sup> janvier 2026

Appartement refait à neuf, terrasse privée (plein pied), cave et galetas.

Pas d'animaux

Loyer mensuel : CHF 800.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 14 16**

### **2 ½ pièces – Rez-de-chaussée – Rue de la Rauracie 32B**

Libre de suite

Appartement de 2 ½ pièces comprenant cuisine-séjour, 1 chambre, 1 WC douche, terrasse, cave et buanderie.

Loyer mensuel : CHF 980.- charges comprises

**Contact ☎ 079 581 93 24**

### **2 ½ pièces – Rue des Collèges 20**

Libre dès le 1<sup>er</sup> avril 2026 ou à convenir

Appartement de 2 ½ pièces dans endroit calme, dans villa familiale, comprenant 2 chambres meublées, cuisinette-WC-douche, machine à laver, sèche-linge à disposition, place de parking.

Loyer mensuel : CHF 750.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 16 92**

### **3 pièces – 1<sup>er</sup> étage – Rue des Colverts 1**

Libre dès le 1<sup>er</sup> octobre 2024

Appartement de 3 pièces avec une surface de 80m<sup>2</sup> comprenant 2 chambres, halle, cuisine, salon, sanitaire, douche, machine à laver, cave et jardin à disposition.

Garage : CHF 100.- (mensuel)

Loyer mensuel : CHF 1'400.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 12 60 / 079 504 74 93**

### **3 pièces – Rue de la Côte 1**

Libre de suite ou à convenir

Appartement attique, rénové et semi-meublé, avec cachet Franc-montagnard comprenant cuisine, salle d'eau, galetas, cave et parc privé.

Loyer mensuel : CHF 840.- charges comprises

**Contact ☎ A. Aubry 032 953 11 13**

### **3 ½ pièces – Rue du Pâquier 11**

Libre dès le 1<sup>er</sup> octobre 2025 ou à convenir

Appartement de 3 ½ pièces rénové

Loyer mensuel : CHF 1'100.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 13 15**



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### **3 ½ pièces – Rue Saint-Hubert 16**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2026 ou à convenir

Appartement de 68.98m<sup>2</sup>, dans petit immeuble tranquille, proche des écoles et du centre du village, comprenant une cuisine agencée habitable, salon, 2 chambres à coucher, cellier, cave buanderie commune avec machine à laver le linge et séchoir, terrasse commune. Possibilité de jardin. Place de stationnement devant l'immeuble.

Garage : CHF 110.-

Loyer mensuel : CHF 860.- + charges CHF 180.-

**Contact ☎ 076 225 49 61 / Fiduciaire GNG 032 951 24 60**

### **4 pièces – Rue du Marché 1 (Raiffeisen)**

Libre dès le 1<sup>er</sup> avril 2026

Appartement rénové au 1<sup>er</sup> étage de 90 m<sup>2</sup>

1 salon/séjour/cuisine agencée, 3 chambres à coucher, 1 WC bain

Machine à laver et sèche-linge disponibles dans la buanderie commune

Loyer CHF 1'180.00 + charges CHF 125.00.

Possibilité de louer une place de parc.

**Contact ☎ 032 952 42 61 – Banque Raiffeisen Franches-Montagnes –**

[franchesmontagnes@raiffeisen.ch](mailto:franchesmontagnes@raiffeisen.ch)

### **4 pièces – Rue du Marché 7**

Libre dès le 1<sup>er</sup> janvier 2026

Appartement entièrement rénové en 2022 de 4 pièces situé à proximité des commerces du centre du village comprenant une cuisine agencée, 1 séjour, 1 grande chambre, 2 petites chambres, salle de bain et WC, buanderie, cave et grenier à disposition

Loyer mensuel : CHF 900 + charges

**Contact ☎ Mme Catherine Messerli Boichat 032 953 13 81 / 079 360 42 23**

### **4 pièces – 95 m<sup>2</sup> – Rue de la Croix 2**

Libre dès le 1<sup>er</sup> juillet 2026

Appartement rénové et lumineux au 3<sup>ème</sup> étage comprenant hall avec armoire vestiaire, séjour, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, cagibi, cave et grenier.

Garage : CHF 95.-

Loyer mensuel : CHF 1'055.- + charges : CHF 250.- décompte charges annuel

**Contact ☎ 021 617 55 88**

### **5 pièces – 2<sup>ème</sup> étage duplex – Rue de la Rauracie 5**

Libre dès le 1<sup>er</sup> mai 2026

Appartement de 5 pièces comprenant une cuisine agencée, un séjour, 4 chambres, 2 salles de bains, une cave, 2 réduits et un balcon

Loyer mensuel : CHF 1'450.- charges comprises

**Contact ☎ 079 960 44 38**

### **5 ½ pièces – 1<sup>er</sup> étage duplex – Le Peupéguignot 3A**

Libre à définir

Grand appartement de 112m<sup>2</sup> dans maison individuelle comprenant grande cuisine moderne séjour, balcon, 2 salles de bain, cave, zone verte et place de parc extérieure.

Transport scolaire

Les animaux y compris aquariums ne sont pas admis.

Loyer mensuel : CH 1'650.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 15 60 / 079 333 02 40**



## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### Appartements de diverses catégories

Appartements 2.5 pièces

Appartements 3.5 pièces

Appartements 4.5 pièces

Impasse du Curé Copin 1-4

Pour toutes informations : Gérance Les Vignettes SA 021/823.07.67

### Chambres indépendantes – Rue de la Rauracie 17

Au centre du village, chambres indépendantes pouvant accueillir 1 personnes, à la nuit / semaine / mois. Sanitaires partagés. Possibilité de louer à n'importe quel moment de l'année. Sans les 3 mois de dédite d'usage.

Contact ☎ 076 310 37 71

### Appartement Airbnb à louer meublé

[https://fr.airbnb.ch/rooms/848606893993388054?check\\_in=2024-09-18&check\\_out=2024-09-20&guests=1&adults=2&s=67&unique\\_share\\_id=cc49b2ec-5e0f-43a5-917d-d80148852e11](https://fr.airbnb.ch/rooms/848606893993388054?check_in=2024-09-18&check_out=2024-09-20&guests=1&adults=2&s=67&unique_share_id=cc49b2ec-5e0f-43a5-917d-d80148852e11)

## A VENDRE

### Maison mitoyenne neuve – Rue du Cotay 15 et 15a

Maison de 5 ½ pièces, surface totale de 170 m<sup>2</sup>, situé dans un quartier calme et accueillant à proximité du village, cadre de vie idéal pour les familles.

Nous vous proposons un projet clé en main avec de belles prestations que vous pourrez personnaliser selon vos besoins.

Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte et un grand séjour lumineux de 45m<sup>2</sup> s'ouvrent sur une agréable terrasse avec jardin aménagé. Un hall d'entrée spacieux, des WC, une cave/cellier et une grande buanderie comprenant le local technique complètent le rez-de-chaussée.

A l'étage, 4 grandes chambres (16m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup> et 2x 12m<sup>2</sup>) à moduler selon vos envies et une grande salle de bain avec douche, baignoire, WC et lavabo.

La maison bénéficie d'un système de chauffage par pompe à chaleur air/eau et de panneaux photovoltaïques indépendants.

Chaque maison dispose d'un couvert et de 2 places de parc.

Prix sur demande

Contact ☎ Michel Haegeli 076 412 99 02





## IMMOBILIER LE NOIRMONT

### A louer locaux commerciaux

A louer plusieurs locaux commerciaux à Rue du Doubs 6, proches de l'entrée du village, entièrement rénovés, lumineux et très fonctionnels.

Grande surface de 90 m<sup>2</sup>, open space, mansardé, poutre apparente + 40 m<sup>2</sup> de surface sous-toit. Bureaux indépendants de 20 et 30 m<sup>2</sup> avec porte-communicante.

Local de 75 m<sup>2</sup>, très lumineux idéal pour le stockage, l'entreposage de marchandise / composants.

Bâtiment entièrement sécurisé avec système d'alarme. Portes avec ouvertures digitales.

Possibilité d'avoir accès à une petite cafétéria équipée.

**Contact ☎ 079 742 54 33 (pour renseignements et dossier complet)**





**IMMOBILIER LE NOIRMONT**

**IMMEUBLE SOUS-LA-VELLE 14 - 2340 LE NOIRMONT  
A LOUER**

Salle de séance, idéale pour workshop

Infrastructure : 10 places maximum, espace cafétéria adjacent, grand parking à proximité

Technique : vidéo : écran plat (système Barco)

Conditions de location : utilisation des moyens techniques, charges comprises (nettoyage, électricité, eau), clé fournie pour l'accès au bâtiment et à la salle

Tarifs : ½ journée : CHF 50.- / 1 journée : CHF 80.-

Locaux commerciaux

Surfaces disponible au 1er étage : 35.52 et 105 m<sup>2</sup>

Surfaces disponible au 2ème étage : 58m<sup>2</sup>

Disponibilité : dès le 01.01.2026

Equipements : chauffage, eau froide/chaude, WC, électricité 200V, fibre optique, téléphone, ascenseur

Situation : places de parking disponibles

Loyer : Loyer annuel (CHF m2/an) : 190.- (charges non comprises CHF 30)

Contact :

SJE Société Jurassienne d'Equipement SA

Angélique Montavon

Rue de la Jeunesse 1

2800 Delémont

T (+41) 32 420 52 14 (matin)

[angelique.montavon@jura.ch](mailto:angelique.montavon@jura.ch)