



A LOUER

Studio – Rue des Collèges 21

Libre de suite

Studio entièrement repeint

Loyer mensuel : CHF 600.- + charges CHF 50.-

Contact ☎ 079 557 25 58

Studio – Rue du Muguet 1

Libre dès le 1^{er} octobre 2020

Loyer mensuel : CHF 480.- charges comprises

Contact ☎ 078 605 07 85

2 ½ pièces – Rue des Collèges 12

Libre de suite

2 ½ pièces avec cuisine agencée, entrée indépendante. Ensoleillé et tranquille

Loyer mensuel : CHF 850.- charges comprises

Contact ☎ : 079 261 54 83 M. Thiévent Pierre (visites)

079 524 05 71 / 024 445 04 57 M. Thiévent Philippe (renseignements)

3 pièces – 3^{ème} étage – Rue de la Rauracie 32

Libre dès le 1^{er} janvier 2020

Séjour avec cuisine agencée ouverte, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 terrasse, cave

Possibilité de louer un garage (CHF 100.-)

Loyer mensuel : CHF 1'050.- charges comprises

Contact ☎ : 079.778.17.28 (visites)

032.729.09.09 (renseignements)

3 pièces – Rue des Alisiers 2

Libre dès le 1.10.2020

Appartement de 3 pièces (2 ch. à coucher) - salle de bain - séjour avec cuisine agencée, balcon, cave et galetas,

Garage disponible (CHF 80.-)

Loyer mensuel : CHF 790.-- + charges env. CHF 200.—

Possibilité de percevoir l'aide fédérale

Contact ☎ 032 953 15 07 M. Philippe Gaume

3 pièces – 82m² - Rue de la Rauracie 16 – 2^{ème} étage – au Centre du Noirmont

Libre dès le 1^{er} octobre 2020

Appartement 3 chambres, grande cuisine agencée, cave – galetas – place de parc

Entièrement rénové

Loyer mensuel : CHF 750.00 + CHF 235.- charges

Contact ☎ H. Eray 079 333 02 40

3 ½ pièces – 100 m² - 3^{ème} étage - Rue de l'Ouest 1

Libre dès le 1^{er} juillet 2020 ou à convenir

Appartement de 3 ½ pièces refait à neuf comprenant un salon, 1 cuisine agencée, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 WC, 1 mezzanine, 1 cheminée, 1 hall d'entrée, 1 cave.

Loyer mensuel : CHF 890.- + CHF 200.- charges

Contact ☎ : 077 408 31 76

3 ½ pièces – Rez-de-chaussée sud – Rue de la Rauracie 24

Libre dès le 1^{er} juillet 2020

Appartement de 3 ½ pièces comprenant un salon, salle à manger et cuisine ouvert, 2 chambres fermées, WC-douche

Loyer mensuel: CHF 1'000.- + CHF 250.- charges

Contact ☎ 032 953 16 41 ou 079 846 34 78



IMMOBLIER LE NOIRMONT

3 ½ pièces – 1^{er} étage – Rue des Colverts 2a

Libre dès le 1^{er} octobre 2020

Appartement de 3 ½ pièces comprenant séjour avec cuisine agencée ouverte, 2 chambres, 1 WC/douche, 1 WC séparé, cave, balcon

Situation calme. Petit immeuble avec ascenseur.

Loyer mensuel : CHF 1'290.- charges comprises

Possibilité de louer une place dans le garage collectif pour CHF 100.-

Contact ☎ : 079 887 61 13 Mme M.-F. Kilcher (visites)

032 729 09 09 Fiduciaire Y. Lanoir & Cie SA (renseignements)

3 ½ pièces – 1^{er} étage – Rue des Colverts 1

Libre dès le 1^{er} janvier 2020

Appartement de 3 ½ pièces avec cave.

Loyer mensuel : CHF 1200.- charges comprises

Contact ☎ : 032 953 12 60 ou 079 504 74 93

3 ½ pièces – Rue du Doubs 2

Libre dès le 1^{er} juillet 2020

Appartement de 3 ½ pièces comprenant, 2 chambres de 19 m² (chacune), 1 chambre de 14 m², 1 corridor -hall de 15 m², 1 cuisine agencée de 10,5 m², 1 salle de bain avec baignoire et douche, 1 cave et 1 réduit.

Loyer mensuel : CHF 990.- charges comprises

1 garage à disposition pour CHF 100.-

Contact ☎ : 078 812 82 27 ou par email jacques.aubry@bluewin.ch

4 pièces – Rue des Alisiers 2

Libre de suite

Appartement de 4 pièces (3 chambres à coucher) – salle de bain – séjour avec cuisine agencée, balcon, buanderie équipée cave et galetas.

Garage disponible (CHF 80.-)

Loyer mensuel : CHF 970.- + charges mensuelles CHF 250.- (env)

Possibilité de percevoir l'aide fédérale

Contact ☎ 032 953 15 07 M. Philippe Gaume

4 ½ pièces – 82 m² – Rue de la Rauracie 5

Libre dès le 1^{er} février 2020

Appartement rénové de 4 ½ pièces au 1^{er} étage avec cuisine neuve, cave, sèche-linge, machine à laver, balcon – terrasse – jardinet

Loyer mensuel : CHF 1'020.- + charges CHF 280.-

Contact ☎ 079.292.79.51 dès 17H

4 ½ pièces – 87 m² – Rue du Pylône 6

Libre de suite

Joli appartement de 4 ½ pièces, dans un quartier calme, comprenant 3 chambres à coucher, une salle de bain avec baignoire, cuisine agencée ouverte sur salon. Cave à disposition.

Place de parcs devant l'immeuble (possibilité de louer un garage). Buanderie commune (lave-linge et sèche-linge). Animaux non admis.

Loyer mensuel : CHF 1100.- charges comprises

Contact ☎ 079 776 42 79



IMMOBLIER LE NOIRMONT

5 pièces – 112m² – 1^{er} étage duplex – Le Peupéguignot 3A

Libre de suite

Grand appartement en duplex (dans une maison individuelle) de 5 pièces, comprenant une grande cuisine moderne séjour, balcon, cave, zone verte, parking extérieur.

Transport scolaire. Animaux non admis.

Loyer mensuel : CHF 1'595.- charges comprises

**Contact ☎ 032 953 15 60
079 333 02 40**

5 ½ pièces – 146m² – 1^{er} étage – Rue St-Hubert 16

Libre dès le 1^{er} octobre 2020 ou à convenir

Appartement de 5 ½ pièces dans un petit immeuble tranquille, comprenant 1 cuisine agencée, 1 salon d'environ 40 m² avec cheminée, 3 chambres à coucher avec galetas attenants, 1 petite chambre à l'étage, 2 salles de bains, corridor avec armoires murales, 1 cave.

Place de stationnement dans la rue.

1 garage à disposition CHF 90.-

Loyer mensuel : CHF 1'540.- charges comprises et garage

Contact ☎ : 032 953 10 85 (Mme Caroline Dürrmeier)

032 951 24 60 (M. Denis Nappiot GNG Fiduciaire et Immobilier SA)

Appartements neufs dans nouveau bâtiment COOP

Pour tout renseignement : M. Alain Favre au 032 723 20 66 ou alain.favre@coop.ch

Appartements de diverses catégories

Appartements 2.5 pièces

Appartements 3.5 pièces

Appartements 4.5 pièces

Impasse du Curé Copin 1-4

Pour toutes informations : Gérance Les Vignettes SA 021/823.07.67



IMMEUBLE SOUS-LA-VELLE 14 - 2340 LE NOIRMONT

A LOUER

Salle de séance, idéale pour workshop

Infrastructure : 10 places maximum, espace cafétéria adjacent, grand parking à proximité

Technique : vidéo : écran plat (système Barco)

Conditions de location : utilisation des moyens techniques, charges comprises (nettoyage, électricité, eau), clé fournie pour l'accès au bâtiment et à la salle

Tarifs : ½ journée : CHF 50.- / 1 journée : CHF 80.-

Locaux commerciaux vacants

Surfaces disponible au 1er étage : 105 m2 et 35 m2

Surfaces disponible au 2ème étage : 46 m2, 47 m2, 57 m2 et 66 m2

Disponibilité : à convenir

Equipements : chauffage, eau froide/chaude, WC, électricité 200V, fibre optique, téléphone, ascenseur

Situation : places de parking disponibles

Loyer : Loyer annuel (CHF m2/an) : 190.- (charges non comprises CHF 30)

Contact :

SJE Société Jurassienne d'Equipement SA

Angélique Montavon

Rue de la Jeunesse 1

2800 Delémont

T (+41) 32 420 52 14 (matin)

angelique.montavon@jura.ch



A vendre :



*L'esprit de l'immobilier
Des professionnels à votre service!*

NOUVEAU LOTISSEMENT LE NOIRMONT 10 CHALETS « CLE EN MAIN »

Type de maison : Chalet en pin 100 % massif, madriers contrecollés de 74 à 205 mm d'épaisseur – terrain compris

Maison type 1 : Surface totale 120.70 m² Prix : CHF 645'000.—

Maison type 2 : Surface totale 133.82 m² Prix : CHF 695'000. —

Non-compris : Taxe abri PC
Frais de raccordement pour la STEP - Swisscom

Délai : Sur demande
Premiers chalets réservés – courant 2019

Visites : Possibilité de visiter un chalet complètement aménagé

Renseignements : Florence Erard – 079/ 277.78.37 – florenceerard@bluewin.ch



Villa

Ref. VA-202



2340 Le Noirmont

3 superbes villas jumelées neuves 100% autonome en énergie

Clés en main - Disponible 1er semestre 2020

Demandez le dossier de vente détaillé. Chacune de ces magnifiques villas lumineuse et moderne de haut standing vous offrira un confort exceptionnel. Situées au calme, elles jouiront d'un emplacement idyllique proche de la nature avec une magnifique vue panoramique et un ensoleillement garanti. Chauffage par pompe à chaleur air/eau. La pose de panneaux solaires photovoltaïques sur le toit des villas aura l'énorme avantage de produire l'électricité pour votre propre consommation et la revente.

A n'en pas douter, ces villas répondront aux personnes les plus exigeantes. Début de la construction printemps 2019.

Surface habitable	120m ²
Surface disponible	194m ²
Chambre	4.5
Salle de bain	3
Prix	CHF 579'000
Etage	2

Situation

La parcelle a une superficie de 1'033 m² et est idéalement bien située dans un quartier très calme desservi par une petite ruelle hors trafic.

A 700 mètres des commerces, de la gare CJ et des écoles.

A 6 km de Saignelégier, 37 km de Bienne, 11 km de La Chaux-de-Fonds, 80 km de Basel et 23 km de la jonction de l'autoroute A16.



Rez-de-chaussée

1 hall d'entrée, 1 magnifique cuisine agencée ouverte avec îlot central, 1 très grand séjour/salle à manger, 1 WC visiteur avec lavabo, 1 buanderie/local technique avec colonne lave et sèche-linge.

Extérieur : 1 terrasse dallée.

1er Etage

1 hall de distribution, 1 chambre parentale avec accès direct à 1 dressing, 1 salle d'eau avec douche italienne, lavabo et WC, 2 chambres, 1 salle de bain avec douche italienne, lavabo et WC. Extérieur : 2 villas jumelées dotées d'un balcon/terrasse

Aménagement extérieur

2 places de parc dont une sous le couvert à voitures.

1 local de rangement.

1 zone verte privative engazonnée et arborée par villa.

IMMO-SPOT.ch

Anna Heidi Nusbaume

Tel.: +41 (0)78 793 92 26

E-mail: ah.nusbaume@immo-spot.ch