

PPa Peu-Péquignot - Creu des Biches - Outre la Seigne



RC Art. 3.4.2, 3.4.3

Objectifs

- Conserver les caractéristiques franc-montagnardes du paysage.
- Poursuivre l'exploitation agricole du secteur.
- Coordonner le développement touristique en maintenant la fonction de délasserment du périmètre et en préservant ses fonctions paysagères et agricoles.

Zones concernées

- Périmètre de protection PPb qui est caractérisé par un hameau bordé d'un pâturage boisé.

Description

Ce périmètre étend le périmètre de protection du paysage PPb du plan d'aménagement local.

Il est occupé à l'ouest par un pâturage boisé traditionnel, avec une libre circulation du bétail. Bien délimité au nord par la voie CJ et une rupture de pente, sa limite sud est plus floue et remonte en direction du Peuchapatte. Il est marqué par une nette tendance humide, particulièrement au sud, avec les secteurs de protection PNa.

Contrairement à d'autres pâturages boisés des Franches-Montagnes, des plantations ont été effectuées de manière à garantir le rajeunissement

des boisements à long terme.



Au nord de la voie CJ, une zone de camping est planifiée. Des tipis l'occupent déjà.

A l'est, le hameau du Peu-Péquignot représente un pôle d'attraction touristique: loisirs doux (équitation), restauration et divertissement. Sa fréquentation est en constante augmentation depuis quelques années.

Evaluation

Ce périmètre présente un paysage franc-montagnard traditionnel. Sur la commune du Noirmont, en complément de sa vocation sylvo-pastorale, c'est un lieu de détente et de tourisme doux très apprécié. Cette utilisation actuelle correspond bien au potentiel de ce secteur.

Evolution potentielle

Les activités de loisirs sont en plein développement: Peu-Péquignot, Creu des Biches, zone des tipis (A).

L'utilisation agricole du périmètre ne semble pour l'instant pas en danger.

Un développement touristique incontrôlé (B) pourrait cependant entraîner une atteinte aux caractéristiques paysagères typiques (transformation du pâturage boisé en parc

d'attraction touristique, profusion d'aménagements divers). Des conflits avec l'exploitation agricole ne sont également pas exclus.

**Problèmes et conflits potentiels**

Les problèmes particuliers qu'il s'agit d'éviter :

- Circulation automobile excessive, perturbant la fonction de détente du site.
- Perte des caractéristiques paysagères traditionnelles par une profusion d'aménagements touristiques.
- Multiplication des déchets de toutes sortes (détritus, crottes de chiens, multiplication des foyers).



Mesures à prendre et principes de gestion

Agriculture	Stimuler le maintien de l'exploitation agricole sur l'ensemble du périmètre, et notamment les fonctions de pâturage.
Sylviculture	Conserver le pâturage boisé actuel. Empêcher le vieillissement du boisement du pâturage boisé en assurant son rajeunissement régulier , tout en le maintenant ouvert. Eviter tout boisement compensatoire.
Développement touristique	<p>Limiter l'extension de la zone des tipis au nord de la voie CJ (pas d'extension au sud de la voie). Renoncer en principe à des aménagements non agricoles, notamment dans le pâturage boisé. Favoriser les potentialités de délassement de l'ensemble du périmètre en conservant ses caractéristiques paysagères et en privilégiant le calme.</p> <p>Veiller particulièrement à l'intégration paysagère et architecturale des éventuelles nouvelles constructions ou modifications aux bâtiments existants.</p>
Chemins	<p>Au besoin, limiter la circulation à l'ouest du Peu-Péquignot.</p> <p>Favoriser l'utilisation pédestre des principaux chemins.</p>
Société	Maintenir à long terme les fonctions sociales du périmètre (cheminements, délassement, argument de promotion touristique de conception durable).
Aspects légaux	<p>La mise en œuvre de la protection des périmètres de protection du paysage est contraignante pour les autorités communales, pour autant qu'elle n'entrave pas l'entrée en vigueur de la nouvelle répartition des terres.</p> <p>Les propriétaires sont tenus d'assurer l'application des objectifs et des mesures de protection du paysage adoptées.</p>

Instances responsables de la mise en application

- Conseil communal, Commission de l'environnement, propriétaires

Coordination

- Service de l'aménagement du territoire, Office du patrimoine historique, Service de vulgarisation agricole, Commission des pâturages, Service des forêts, Office du tourisme, Syndicat d'améliorations foncière du Noirmont (SAFN)

Priorité

- Moyen et long terme